

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 18. 9. 2012
od 351 do 397

351. Vyhodnotenie uznesení MsR
352. Návrh ZŠ, Mariánska ul., Prievidza na uznanie dohody o splátkach a dohody o uznaní dlhu – dlžník Elena Brezoňáková
353. Návrh VZN mesta Prievidza č. 130/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza
354. Informácia o príprave Predvianočných trhov 2012
355. Informácia o príprave a zmene termínu vydania knihy MONOGRAFIA PRIEVIDZA
356. Návrh na zrušenie IS č. 36 – Kritériá pre posudzovanie objektívnosti, efektívnosti a účelnosti vynaložených nákladov a ich následnej kontroly pri financovaní vybraných športových klubov ...
357. Rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza
358. Zabezpečenie mediálnej komunikácie k pripravovanej zmene rozmiestňovania veľkoobjemových kontajnerov v roku 2013
359. Zber konárov na území mesta Prievidza – jeseň 2012
360. Využitie optickej chráničky
361. Návrh na vyradenie dlhodobého nehmotného majetku
362. Informácia o pripravovanom projekte s názvom AGORA 2013
363. Žiadosť JUDO klubu Prievidza o súhlas s používaním erbu a zástavy mesta Prievidza
364. Štatút ocenenia – Vyhlásovanie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov a funkcionárov športu – Ceny Krištálového páva a Ceny fair play v okrese Prievidza
365. Zmena termínu rokovania MsZ v mesiaci november 2012
366. Žiadosť Mariána Beňačku – BenSed o kúpu časti pozemku
367. Žiadosť Vladimíra Hanusku o zriadenie vecného bremena
368. Žiadosť spot. družstva COOP Jednota Prievidza, SD, o zriadenie vecného bremena
369. Žiadosť Michaely Kvostkovej o kúpu časti pozemku
370. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., v zas. Mgr. Petra Šeba, o zriadenie vecného bremena
371. Žiadosť Ing. Alice Šnircovej o predĺženie práva používať pozemok (t. j. zmena uzn. MsZ č. 145/12)
372. Zrušenie MsR č. 331/12 (pôvodná žiadosť Ing. A. Šircovej)
373. Žiadosť Ing. Martina Sedláka o kúpu pozemkov
374. Žiadosť spol. BA COM, s. r. o., o zriadenie vecného bremen
375. Návrh na predaj časti pozemku Martinovi a Márii Stašiakovej – za cenu 3,00 €/m²
376. Návrh na predaj časti pozemku Martinovi a Márii Stašiakovej – za cenu 20,00 €/m²
377. Návrh na predaj časti pozemku Marekovi Ergangovi – za cenu 3,00 €/m²
378. Návrh na predaj časti pozemku Marekovi Ergangovi – za cenu 20,00 €/m²
379. Návrh na predaj časti pozemku Viliamovi a Emílii Tomášikovej – za cenu 0,40 €/m²
380. Návrh na predaj časti pozemku Viliamovi a Emílii Tomášikovej – za cenu 20,00 €/m²
381. Návrh na riešenie záberu verejného priestranstva užívaného bez právneho dôvodu (Stašiak, Ergang, Tomášik)
382. Žiadosť Jaroslava Šimka o zriadenie vecného bremena
383. Zmena uzn. MsR č. 333/12 (Žiadosť Juraja Ohradzanského, informácia o vypracovaní GP)
384. Ponuka Stanislava Šidla na spätné odkúpenie časti pozemkov
385. Žiadosť Michala Lukáča a Ľubice Lukáčovej o vyporiadanie časti pozemku
386. Žiadosť Obvodného úradu Prievidza o zámenu pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

387. Zverejnenie zámeru mesta majetkovoprávne vysporiadať pozemky vo vlastníctve Ing. Jána Cibulu
388. Návrh na vyhlásenie OVS – pozemky v lokalite Ukrniská
389. Žiadosť Blaženy Csovariovej o nájom nehnuteľnosti
390. Nájom hnutel'ného majetku – technológií vo vlastníctve mesta pre spol. PTH, a. s.
391. Žiadosť Daniely Plevkovej o splátkový kalendár na pohľadávku
392. Informácia o opätovnej OVS na prevod nehnuteľností – bývalá materská škola na Nedožerskej ceste v Prievidzi
393. Informácia o opätovnej OVS na prevod nehnuteľností na Ul. J. Hollého v Prievidzi
394. Informácia o opätovnej OVS na prevod nehnuteľnosti – pozemok príľahlý k pozemku vo vlastníctve Jána Filipa
395. Informácia o opätovnej OVS na nájom nehnuteľností – pozemky nachádzajúce sa pod stavbami a časťami stavieb komplexu autobusovej stanice
396. Návrh na vyhlásenie OVS na predaj nehnuteľnosti – stavby postavené na pozemku vo vlastníctve SD COOP Jednota Prievidza
397. Informáciu o možnosti ďalšieho využitia objektu Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého v Prievidzi



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 18. 9. 2012
od 351 do 397

číslo: 351/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2006: 505/II.
rok 2007: 112/III., 170/II.
rok 2009: 137/III.,
rok 2011: 17/II., 33/II., 35/II., 101/II., 163/II., 189/II., 245/II., 353/II., 374/II. a)b), 396/II. c)d), 443/III.,

rok 2012: 4/II. a)c), 16/II., 23/II., 34/III., 74/II., 78/II., 83/II., 121/III., 125/II, III., IV., 169/II. a), 202/II., 207/II., 213/III., 232/III., 275/III., 281/II., 284/II.a), 285/II., 292/II., 294/II., 295/IV., 296/II., 304/IV., 343/II., 344/II., 346/II., 350/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2011: 107/III.b), 399/III., 400/III., 409/II.a), 458/II.
rok 2012: 36/II., 127/II., 130/II.b)c), 175/III., 183/II., 220/II., 238/III., 277/III., 284/II.b), 294/III., 295/III., 304/III., 311/IV.
- IV. ruší uznesenia:
rok 2012: 196/II., 200/II/III.

číslo: 352/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza na schválenie dohody o splátkach a dohody o uznaní dlhu medzi veriteľom ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a dlžníkom Elenou Brezoňákovou, Športová ul. č. 125/16, Prievidza,
- II. žiada riaditeľku ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza
prepracovať návrh dohody o splátkach a dohody o uznaní dlhu medzi veriteľom ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a dlžníkom Elenou Brezoňákovou, Športová ul. č. 125/16, Prievidza s odstránením formálnych nedostatkov a s určením celej dlžnej sumy a návrh predložiť na rokovanie MsR,
- III. ukladá právnej kancelárii
prehodnotiť možnosti vypovedania Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Elenou Brezoňákovou, bytom Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 353/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh VZN mesta Prievidza č. 130/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 130/2012, ktorým sa zrušuje VZN mesta Prievidza č. 54/2000 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Prievidza.

číslo: 354/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o príprave Predvianočných trhov 2012 konaných na Námestí slobody v Prievidzi v dňoch 13. 12. až 23. 12. 2012,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
 - a) organizačne zabezpečiť prípravu Predvianočných trhov 2012,
 - b) počas konania Predvianočných trhov 2012 poskytnúť predávajúcim možnosť predaja v mestských stánkoch,
- III. žiada konateľa spoločnosti UNIPA, s. r. o., Prievidza
inštalovať mobilnú ľadovú plochu na Námestí slobody v Prievidzi do 13. 12. 2012.

číslo: 355/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o príprave a zmene termínu vydania knihy MONOGRAFIA PRIEVIDZA na rok 2013.

číslo: 356/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na zrušenie Internej smernice mesta IS č. 36 - Kritériá pre posudzovanie objektívnosti, efektívnosti a účelnosti vynaložených nákladov a ich následnej kontroly pri financovaní činností vybraných športových klubov pôsobiacich na území mesta Prievidza z rozpočtu mesta okrem transferov podľa VZN č. 80/2005 a jeho grantového programu, v znení Doplnku č.1,
- II. odporúča MsZ
zrušiť Internú smernicu mesta IS č. 36 - Kritériá pre posudzovanie objektívnosti, efektívnosti a účelnosti vynaložených nákladov a ich následnej kontroly pri financovaní činností vybraných športových klubov pôsobiacich na území mesta Prievidza z rozpočtu mesta okrem transferov podľa VZN č. 80/2005 a jeho grantového programu.

číslo: 357/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v období jeseň 2012,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
zabezpečiť rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v zmysle stanovísk podľa varianty č. II s upravením termínu rozmiestňovania so



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

začiatkom od 3. 10. 2012, pričom rozmiestnenie sa bude vykonávať v dňoch streda až nedeľa s dočistením lokalít v pondelok.

číslo: 358/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh na zabezpečenie mediálnej komunikácie k pripravovanej zmene rozmiestňovania veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v roku 2013,
- II. odporúča primátorke mesta
zabezpečiť mediálnu komunikáciu k pripravovanej zmene rozmiestňovania veľkoobjemových kontajnerov na území mesta Prievidza v roku 2013.

číslo: 359/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu ohľadom zberu konárov na území mesta Prievidza v období jeseň 2012,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
zabezpečiť zber konárov na území mesta Prievidza v zmysle predloženého návrhu s posunutím termínu zberu konárov vo VO č. 1 najmenej o dva týždne.

číslo: 360/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
dôvodovú správu využitia optickej chráničky,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza prenechať pre spoločnosť UNIPA, s.r.o., Prievidza, Košovská cesta 1, do nájmu majetok mesta:
 - Optickú chráničku v dĺžke cca 17 km (dĺžka a parametre stavby podľa projektovej dokumentácie a porealizačného zamerania, trasa je zakreslená v DTM), nachádzajúcu sa v intraviláne mesta Prievidza za účelom vypracovania koncepcie vybudovania, prevádzkovania a ďalšieho rozširovania optickej siete,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť UNIPA, s.r.o., Prievidza, ktorá je 100%-nou dcérskou spoločnosťou mesta, zabezpečuje verejnoprospešné služby príbuzného charakteru - poskytuje stĺpy verejného osvetlenia okrem iného aj za účelom umiestnenia optických káblov, trasovanie vedení verejného osvetlenia a lokalizáciu porúch zemných káblových vedení, vydáva stanoviská ku žiadostiam o výkopové práce, spravuje DTM, ktorá je nástrojom podrobnej a adresnej lokalizácie konkrétnych objektov a inžinierskych sietí a slúži ako mapová podpora pri územných konaniach a rozhodnutiach, pri záberoch verejných priestranstiev, pri rôznych povolovacích procesoch, ako vizualizačná podpora pri procesnom riadení a spracovaní agendy, a preto existuje odôvodnený predpoklad, že spoločnosť zabezpečí realizáciu zámeru mesta – presun vzdušného optického vedenia do pozemných vedení - v súlade § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. zabezpečí riadne hospodárenie s hnutelným a nehnuteľným majetkom mesta, utvoria sa vhodné podmienky na bývanie v obci a zabezpečia sa potreby obyvateľov a rozvoja obce, tiež v zmysle internej smernice IS-65 bod 4.2.3 c) stĺpy verejného osvetlenia sú v správe spoločnosti UNIPA, s.r.o. a svojím využitím tvoria neoddeliteľný celok s plánovaným využitím optickej chráničky,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a to za podmienok – nájomného vo výške 1€/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 6-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- III. ukladá právnej kancelárii zabezpečiť a pripraviť v spolupráci s referátom informatiky všetky podklady za účelom prenájmu optickej chráničky mestskej spoločnosti UNIPA, s.r.o., Prievidza,
- IV. žiada konateľa spoločnosti UNIPA, s. r. o., Prievidza
 - a) zabezpečiť vypracovanie koncepcie budovania siete optickej chráničky a predložiť ju na rokovanie MsR,
 - b) zabezpečiť realizáciu pripokládky optickej chráničky podľa pokynov mesta a v súlade s koncepciou budovania siete.

Číslo: 361/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyradenie dlhodobého nehmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 296 130,44 € z evidencie majetku mesta, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 17.09.2012;
- II. odporúča MsZ schváliť vyradenie dlhodobého nehmotného majetku v celkovej obstarávacej cene 296 130,44 € z evidencie majetku mesta, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie zo dňa 17.09.2012.

Číslo: 362/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravovanom projekte s názvom: „AGORA 2013“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „AGORA 2013“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 0 € z celkových výdavkov na projekt.

Číslo: 363/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť JUDO klubu Prievidza, Ul. K. Nováckeho 14, Prievidza o súhlas s používaním erbu mesta a zástavy mesta Prievidza,
- II. odporúča primátorke mesta v súlade s Čl. 4 ods. 2 a Čl. 6 bod 1. a 2. VZN mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov a ich ochrane vyhovieť žiadosti JUDO klubu Prievidza, Ul. K. Nováckeho 14, Prievidza a vydať súhlas s používaním erbu mesta a zástavy mesta Prievidza.

Číslo: 364/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Štatút ocenenia - Vyhlasovanie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov a funkcionárov športu – Ceny Krištáľového páva a Ceny fair play v okrese Prievidza;
- II. odporúča MsZ
schváliť Štatút ocenenia - Vyhlasovanie najúspešnejších športovcov, trénerov, kolektívov a funkcionárov športu – Ceny Krištáľového páva a Ceny fair play v okrese Prievidza.

číslo: 365/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o zmene termínu konania MsZ v mesiaci november 2012 s tým, že rokovanie zvolá primátorka mesta na deň 28. 11. 2012.

číslo: 366/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mariána Beňačku – BenSed, bytom Prievidza, Dúbravská ul. č. 13/1, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 2059/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery približne 29 m², na účel zriadenia parkovacích miest pre zákazníkov,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely č. 2059/1, ostatné plochy vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 29 m²), na účel zriadenia parkovacích miest pre zákazníkov.

číslo: 367/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Vladimíra Hanusku, Horská č. 1311/4, Partizánske o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3585/1, parc.č. 3585/4 a parc.č. 3591/1 strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a strpieť trvalý prístup za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3591/335,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3585/1 ostat.pl. s výmerou 2337 m², parc.č. 3585/4 zast.pl. s výmerou 337 m² a parc.č. 3591/1 zast.pl. s výmerou 16145 m² strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a strpieť trvalý prístup za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3591/335 zast.pl. s výmerou 497 m² s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 368/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, SD, Ul. A.Hlinku I. 437, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5086/61 strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí – vonkajšieho vodovodu a strpieť trvalý prístup k nemu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech vlastníka objektu súp. č. 30847 na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5086/2;
- II. neodporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5086/61 zast.pl. s výmerou 343 m² strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí – vonkajšieho vodovodu v rozsahu podľa zamerania geometrickým a strpieť trvalý prístup k nemu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech vlastníka objektu č. súp. 30847 na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5086/2 s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
vykonať miestne šetrenie, či na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 5086/61 sa nenachádza čierna stavba (vykonať Štátny stavebný dohľad).

číslo: 369/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Michaely Kvostkovej, bytom Prievidza, Ul. A. Stodolu č. 160/8, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 5089/1, ostatné plochy, v rozsahu výmery približne 100 m², na účel výstavby maloobchodnej predajne,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely č. 5089/1, ostatné plochy vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 100 m²), na účel výstavby maloobchodnej predajne.

číslo: 370/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza v zastúpení investora Mgr. Petra Šeba, Veterná ul. č. 716/35, Prievidza o zriadenie vecného bremena na výstavbu prístupovej komunikácie a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 2788/1, parc.č. 2670/1, parc.č. 2747/19 a parc.č. 2706 vo vlastníctve mesta Prievidza, v súvislosti s realizáciou radovej zástavby „ Prievidza Radovka“ na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 2790/48 a parc.č. 2670/3, ktoré sú vo vlastníctve investora,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

II. odporúča MsZ schváliť

1. zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza parc.č. 2788/1 zast.pl. s výmerou 5288 m² a parc.č. 2747/19 zast.pl. s výmerou 6675 m² v prospech vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2790/48 záhrady s výmerou 2004 m² a parc.č. 2670/3 zast.pl. s výmerou 844 m² a v prospech tretích osôb v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú,

2. súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 2788/1 zast.pl. s výmerou 5288 m², parc.č. 2747/19 zast.pl. s výmerou 6675 m² a parc.č. 2670/1 zast.pl. s výmerou 430 m², ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza a na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2706 zast.pl. s výmerou 1838 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený a ktorého užívateľom je mesto Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s tým, že po vybudovaní prístupovej komunikácie investor odovzdá do majetku mesta Prievidza tú časť komunikácie, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch vo vlastníctve a užívaní mesta Prievidza a na tejto časti prístupovej komunikácie sa zriadi bezplatné vecné bremeno v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 2790/48 a parc.č. 2670/3 a v prospech tretích osôb na dobu neurčitú,

3. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť inžinierske siete na pozemkoch, miestnych a prístupových komunikáciách v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza na parc.č. 2788/1, parc.č. 2670/1, parc.č. 2747/19 a parc.č. 2706 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 2790/48 a parc.č. 2670/3 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a s povinnosťou strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ich ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým siete prechádzajú, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie väd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania a s podmienkou (písomný záväzok), že pred vybudovaním cesty investor uloží inžinierske siete až k pozemkom v jeho vlastníctve, t.j. vyvedenie inžinierskych sietí na hlavné prípojky.

Číslo: 371/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Alice Šnircovej, Medzibriežková 6, Prievidza o predĺženie práva používať pozemok v k.ú. Prievidza, parc.č. 2670/1 ako prístup k svojmu rodinnému domu, a to na dobu neurčitú,

II. neodporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 145/12 zo dňa 29.5.2012 tak, že v časti II. schvaľuje sa text do 31.12.2012 nahrádza textomna dobu neurčitú.....

číslo: 372/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zrušenie uznesenia MsR č. 331/12 zo dňa 20. 8. 2012, ktorým MsR odporučila MsZ schváliť predĺženie termínu používať pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 2670/1 ako prístup k svojmu rodinnému domu a to do termínu 31. 12. 2013,
- II. ruší uzn. MsR č. 331/12 zo dňa 20. 8. 2012,
- III. odporúča MsZ zrušiť uznesenie MsZ č. 145/12 zo dňa 29. 5. 2012, ktorým MsZ schválilo udelenie súhlasu pre Ing. Alicu Šnircovú, Medzibriežková ul. č. 6, na prechod prešo a prejazd motorovými vozidlami cez pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 2670/1.

číslo: 373/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Martina Sedláka, bytom Prievidza, Nábrežie sv. Cyrila 17/1, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 2857/11, záhrady s výmerou 223 m² v celosti a časť pozemku, parcela č. 2857/1, ostatné plochy s výmerou približne 57 m², spolu približne 280 m² na účel výstavby rodinného domu,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 2857/11, záhrady s výmerou 223 m² v celosti a časť pozemku, parcela č. 2857/1, ostatné plochy s výmerou približne 57 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (spolu približne 280 m²), na účel výstavby rodinného domu, formou priameho predaja, minimálne za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 374/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti BA COM spol. s r.o., Ul. K. Novackého č. 37, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5345/28 strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí – pripojovacieho plynovodu a strpieť trvalý prístup k nemu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech spoluvlastníka objektu súp. č. 319 na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5342, ktorý vlastní nebytový priestor v tomto objekte vchod 4, orient. čís. 35, 1. poschodie, priestor č. 1-V;
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5345/28 zast.pl. s výmerou 102 m² strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí – pripojovacieho plynovodu v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a strpieť trvalý prístup k nemu za účelom jeho údržby, opráv a rekonštrukcie s použitím príslušných mechanizmov v prospech spoluvlastníka objektu súp.č. 319 na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5342, ktorý vlastní nebytový priestor v tomto objekte vchod 4, orient. čís. 35, 1. poschodie, priestor č. 1-V. s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

Číslo: 375/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova 69/3 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a rodinného domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1 a to za účelom využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 384 m², Martin Stašiak a Mária Stašiaková navrhujú kúpnu cenu 3,00/m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova 69/3 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a rodinného domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1, na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 384 m²,
 - b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 384 m², do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova ul. 69/3 Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojím umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a k rodinnému domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1 a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, za cenu 3,00 €/m².

Číslo: 376/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova 69/3 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a rodinného domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1 a to za účelom využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 384 m² podľa zamerania geometrickým plánom,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova ul. č. 69/3 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a rodinného domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1 a to za účelom využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 384 m² podľa zamerania geometrickým plánom,
- b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 384 m², do vlastníctva Martina Stašiaka a Márie Stašiakovej, Jánošíkova 69/3 Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojim umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2890/1 a parc.č. 2890/2 a k rodinnému domu súp. č. 40069 na parc.č. 2890/1 a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, za cenu 20,00 €/m².

číslo: 377/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1, Prievidza, vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a rodinného domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2, a to na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 383 m², Marek Ergang navrhol kúpnu cenu 3,00 €/m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť
- a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1, Prievidza, vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a rodinného domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2 a to na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 383 m²
- b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 383 m², do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1 Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojim umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a k rodinnému domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2, a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, za cenu 3,00 €/m².



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 378/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1 Prievidza, vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a rodinného domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2 na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 383 m² podľa zamerania geometrickým plánom,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1, Prievidza, vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a rodinného domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2 na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 383 m² podľa zamerania geometrickým plánom;
 - b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 383 m², do vlastníctva Mareka Erganga, Ul. Ľ. Ondrejova č. 4/1, Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojím umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2889/1 a parc.č. 2889/2 a k rodinnému domu súp. č. 40068 na parc.č. 2889/2, a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, za cenu 20,00 €/m².

číslo: 379/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova ul. č. 70/5, Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a rodinného domu súp. č. 40070 na parc.č. 2891/2 na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 274 m², Viliam Tomášik a Emília Tomášiková navrhujú kúpnu cenu 0,40 €/m²;
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova ul. č. 70/5 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a rodinného domu súp. č. 40070 na parc.č. 2891/2 na účel využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 274 m²,
 - b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 274 m², do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova ul. č. 70/5, Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojím umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a k rodinnému domu súp. č. 40070 na parc.č. 2891/2 a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, za cenu 0,40 €/m².

číslo: 380/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na predaj časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova ul. č. 70/5 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a rodinného domu č. súp. 40070 na parc.č. 2891/2 a to za účelom využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 274 m² podľa zamerania geometrickým plánom,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 ost.pl. s výmerou 1041 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova 70/5 Prievidza, vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a rodinného domu č. súp. 40070 na parc.č. 2891/2 a to za účelom využívania predávaného pozemku ako prístup k príľahlému rodinnému domu a pozemkom, prípadne ako predzáhradka a zeleň s výmerou 274 m² podľa zamerania geometrickým plánom,
 - b) spôsob predaja majetku mesta Prievidza – časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2857/52 s výmerou podľa zamerania geometrickým plánom, približne 274 m², do vlastníctva Viliama Tomášika a Emílie Tomášikovej, Jánošíkova 70/5 Prievidza, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý svojím umiestnením a využitím prilieha k pozemkom v k.ú. Prievidza parc.č. 2891/1 a parc.č. 2891/2 a k rodinnému domu súp. č. 40070 na parc.č. 2891/2, a ktorý možno využívať, vzhľadom na existenciu inžinierskych sietí, len ako prístup k tomuto rodinnému domu a pozemkom alebo ako predzáhradku a zeleň, a to za cenu 20,00 €/m².

číslo: 381/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh na urýchlené riešenie záberu verejného priestranstva, pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2857/52 užívaného bez právneho dôvodu Martinom Stašiakom a manž., bytom Prievidza, Marekom Ergangom, bytom Prievidza a Viliamom Tomášikom a manž, bytom Prievidza,
- II. ukladá prednostovi MsÚ v spolupráci s mestskou políciou vykonať v súlade s § 29 ods. 5 VZN mesta Prievidza č. 85/2005 o miestnych daniach miestne zisťovanie na účel zdokumentovania a vyrubenia dane za užívanie verejného priestranstva až do majetkoprávneho usporiadania pozemkov s Martinom Stašiakom a manž., bytom Prievidza, s Marekom Ergangom, bytom Prievidza a Viliamom Tomášikom a manž., bytom Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 382/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jaroslava Šimka, Ul. J.Fándlyho 751/7, Prievidza, zástupcu Združenia vlastníkov podľa Zmluvy o združení zo dňa 28.3.2011 v znení dodatkov, o zriadenie vecného bremena na výstavbu prístupovej komunikácie a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3029/145, parc.č. 3029/146, parc.č. 3029/107, parc.č. 3029/137, parc.č. 3029/99, parc.č. 3029/131, parc.č. 3029/128 a parc.č. 2571/2 vo vlastníctve mesta Prievidza, v súvislosti s výstavbou rodinných domov v lokalite Prepadliská na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3029/105, parc.č. 3029/151, parc.č. 3029/152, parc.č. 3029/153, parc.č. 3029/156, parc.č. 3029/109, parc.č. 3029/154, parc.č. 3029/155 a parc.č. 3029/106, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov,

II. odporúča MsZ

schváliť

1. zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sú zapísané na LV 1 ako parc.č. 3029/145 zast.pl. s výmerou 159 m², parc.č. 3029/146 zast.pl. s výmerou 22 m², parc.č. 3029/107 zast.pl. s výmerou 100 m², parc.č. 3029/137 zast.pl. s výmerou 51 m² a ktoré sú vytvorené z parc.č. 2857/1 zapísanej na LV 1 pred ZMVM ako parc.č. 3029/99 ostat.pl. s výmerou 874 m², parc.č. 3029/131 trv.tráv.por. s výmerou 3 m², parc.č. 3029/128 ostat.pl. s výmerou 282 m² a parc.č. 2571/2 zast.pl. s výmerou 83 m² v prospech vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3029/105, parc.č. 3029/151, parc.č. 3029/152, parc.č. 3029/153, parc.č. 3029/156, parc.č. 3029/109, parc.č. 3029/154, parc.č. 3029/155 a parc.č. 3029/106 a v prospech tretích osôb v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú;
2. súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie na pozemkoch v k.ú. Prievidza vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré sú zapísané na LV 1 ako parc.č. 3029/145, parc.č. 3029/146, parc.č. 3029/107, parc.č. 3029/137 a ktoré sú vytvorené z parc.č. 2857/1 zapísanej na LV 1 pred ZMVM ako parc.č. 3029/99, parc.č. 3029/131, parc.č. 3029/128 a parc.č. 2571/2 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s tým, že po vybudovaní prístupovej komunikácie žiadatelia odovzdajú do majetku mesta Prievidza tú časť komunikácie, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza a na tejto časti prístupovej komunikácie sa zriadi bezplatné vecné bremeno v prospech vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3029/105, parc.č. 3029/151, parc.č. 3029/152, parc.č. 3029/153, parc.č. 3029/156, parc.č. 3029/109, parc.č. 3029/154, parc.č. 3029/155 a parc.č. 3029/106 a v prospech tretích osôb na dobu neurčitú;
3. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť inžinierske siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza parc.č. 3029/145, parc.č. 3029/146, parc.č. 3029/107, parc.č. 3029/137 a na pozemkoch vytvorených z parc.č. 2857/1 zapísanej na LV 1 pred ZMVM ako parc.č. 3029/99, parc.č. 3029/131, parc.č. 3029/128 a parc.č. 2571/2 v prospech vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 3029/105, parc.č. 3029/151, parc.č. 3029/152, parc.č. 3029/153, parc.č. 3029/156, parc.č. 3029/109, parc.č. 3029/154, parc.č. 3029/155 a parc.č. 3029/106 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a s povinnosťou strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ich ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým siete prechádzajú, určenej



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 50,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 383/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o vypracovaní Geometrického plánu č. 165/2012 na nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela č. 671/8, trvalý trávnatý porast s výmerou 135 m², odčlenený geometrickým plánom z parcely č. 671/1 v zmysle uznesenia MsR č. 333/12 zo dňa 20.08.2012;
- II. mení uznesenie MsR č. 333/12 zo dňa 20.08.2012 v časti II. takto:
 - a) pôvodný text „ v k. ú. Prievidza, časť pozemku, z parcely č. 671/1, trvalý trávnatý porast vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 135 m²),“.... sa vypúšťa a nahrádza sa novým: „v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok parcela č. 671/8, trvalý trávnatý porast s výmerou 135 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 165/2012 z parcely č. 671/1“;
 - b) pôvodný text „ - časť pozemku, z parcely č. 671/1, trvalý trávnatý porast vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 135 m²)“ sa vypúšťa a nahrádza sa novým: „pozemku parcela č. 671/8, trvalý trávnatý porast s výmerou 135 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 165/2012 z parcely č. 671/1“

číslo: 384/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku Stanislava Šidla, bytom Prievidza, Ul. J. L. Bellu č. 4, na spätné odkúpenie časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela č. 96, diel 1, záhrada vo výmere 127 m², včlenená do parcely č. 96 v celkovej výmere 266 m² a parcela č. 95, diel 2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m², včlenená do parcely č. 95 v celkovej výmere 408 m², ktoré nadobudol na základe Kúpnej zmluvy č. 5898 uzavretej podľa § 588, 607 a 602 a nasl. Občianskeho zákonníka (predkupné právo zapísané v KN ako ťarcha, právo spätnej kúpy bolo len zmluvné dojednanie) dňa 17.12.1998. Kúpnu cenu navrhuje vo výške 8 000,00 € vzhľadom na investície do oplotenia, terénnych úprav a výsadby zelene. Kúpna cena podľa Kúpnej zmluvy č. 5898 bola 20 116,00 Sk – 667,72 €,
- II. neodporúča MsZ schváliť spätné odkúpenie časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela č. 96, diel 1, záhrada vo výmere 127 m², včlenená do parcely č. 96 v celkovej výmere 266 m² a parcela č. 95, diel 2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m², včlenená do parcely č. 95 v celkovej výmere 408 m², v zmysle Kúpnej zmluvy č. 5898 uzavretej podľa § 588, 607 a 602 a nasl. Občianskeho zákonníka (predkupné právo zapísané v KN ako ťarcha, právo spätnej kúpy bolo len zmluvné dojednanie) dňa 17.12.1998 od Stanislava Šidla, bytom Prievidza, Ul. J. L. Bellu č. 4.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 385/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Michala Lukáča a Ľubice Lukáčovej, Majerská ul. č. 924/10, Prievidza o vyporiadanie časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3120/3 prevodom z vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja do vlastníctva mesta Prievidza na účel dobudovania časti chodníka k pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3120/20 vo vlastníctve žiadateľov;
- II. neodporúča MsZ
schváliť vyporiadanie časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3120/3 prevodom z vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja do vlastníctva mesta Prievidza na účel dobudovania časti chodníka k pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3120/20 vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 386/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Obvodného úradu Prievidza, Medzibriežková ul. č. 2, Prievidza o zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2670/1 zast.pl. s výmerou 410 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 1218/2 ost.pl. s výmerou 1109 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Obvodného úradu Prievidza na účel vyriešenia prístupu ku garážam obvodného úradu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2787/5,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2670/1 zast.pl. s výmerou 410 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 1218/2 ost.pl. s výmerou 1109 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Obvodného úradu Prievidza na účel vyriešenia prístupu ku garážam obvodného úradu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2787/5.

číslo: 387/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 298/11 zo dňa 25.10. 2011 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 27.10. 2011 zverejnený zámer mesta majetkoprávne vyporiadať pozemky v k.ú. Prievidza pod ZUŠ, parc.č. 1886/2 – zast.pl. a nádvoria s výmerou 8 m², parc. č. 1886/1 – zast.pl. a nádvoria s výmerou 5 m² vo vlastníctve Ing. Jána Cibulu, trvale bytom Prievidza, Jégeho ul. č. 874/11 v celosti, a to zámenou za pozemok parc.č. 1888/1 – záhrada s výmerou 13 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v celosti,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 1888/1 záhrada s výmerou 13 m² z vlastníctva mesta Prievidza zámenou za pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 1886/2 zast.pl. a nádvoria s výmerou 8 m² a parc. č. 1886/1 zast.pl. a nádvoria s výmerou 5 m² vo vlastníctve Ing. Jána Cibulu, trvale bytom Prievidza, (ktorý s prevodom svojho pozemku do majetku mesta súhlasí len formou zámeny za mestský pozemok) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože pozemky, ktoré mesto Prievidza potrebuje získať od Jána Cibulu sa nachádzajú pod budovou Základnej umeleckej školy v Prievidzi, ktorá je majetkom mesta Prievidza a tento majetok spolu s prislúchajúcim pozemkom má mesto Prievidza povinnosť zveľaďovať a rekonštruovať v zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

keď okrem iného podľa § 4 písm. f) a h) tohto zákona mesto zabezpečuje výstavbu a údržbu kultúrnych, športových a ďalších mestských zariadení a tiež utvára podmienky na zabezpečovanie vzdelávania, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport.

Číslo: 388/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenechanie nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 370/4 orná pôda s výmerou 38566 m², parc.č. 370/25 záhrady s výmerou 1226 m², parc.č. 370/45 orná pôda s výmerou 6431 m², parc.č. 8122/1 orná pôda s výmerou 169896 m², parc.č. 8122/21 orná pôda s výmerou 5403 m² a parc.č. 8124/38 orná pôda s výmerou 322 m², spolu s výmerou 221844 m², ktoré sa nachádzajú v lokalite Ukrniská a sú vo vlastníctve mesta Prievidza, do nájmu na účely, na ktoré sú určené podľa zápisu v katastri nehnuteľností, t.j. na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín, podľa § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Internej smernice č. 65 – Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - 1) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 370/4 orná pôda s výmerou 38566 m², parc.č. 370/25 záhrady s výmerou 1226 m², parc.č. 370/45 orná pôda s výmerou 6431 m², parc.č. 8122/1 orná pôda s výmerou 169896 m², parc.č. 8122/21 orná pôda s výmerou 5403 m² a parc.č. 8124/38 orná pôda s výmerou 322 m², spolu s výmerou 221844 m², ktoré sa nachádzajú v lokalite Ukrniská a sú vo vlastníctve mesta Prievidza, na účely, na ktoré sú určené podľa zápisu v katastri nehnuteľností, t.j. na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín,
 - 2) spôsob prenechania nehnuteľností uvedených pod bodom 1) do nájmu a to formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) v spojení s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Internej smernice č. 65 – Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza,
 - 3) podmienky nájmu, ktoré budú zverejnené podľa príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to:
 - zachovanie účelu nájmu - na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín,
 - výšku nájomného minimálne 1% z ceny poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ, hodnota ktorej je podľa sadzieb vydaných Ministerstvom pôdohospodárstva SR v lokalite Ukrniská 0,140 € za 1 m²), ako ustanovuje v § 10 zákon č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov,
 - neurčitý čas trvania nájmu s výpovednou lehotou jeden rok a s možnosťou nájmu vypovedať k 1. novembru v roku podľa § 6 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov,
 - povinnosť uhradiť súvisiace náklady (napr. vytýčenie hranice dotknutých pozemkov a pod.)
- III. odporúča primátorke mesta vymáhať od Roľníckeho družstva BUKOVINA, doterajšieho užívateľa predmetných pozemkov, náhradu za bezprávné užívanie spätne za 3 roky vo výške 1% z ceny poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 389/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Blaženy Csövariovej, Hrabová ulica 386/12, Prievidza o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5400/42 (ostatné plochy) s výmerou 782 m² na účel starostlivosti a udržiavania pozemkov, rozšírenia prenájmu pozemku na základe nájomnej zmluvy č. 13/2009 (č. CE 139/09/NZ/2.2.2),
- II. neodporúča primátorke mesta
prenechať do nájmu majetok mesta - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5400/42 (ostatné plochy) s výmerou 782 m² na účel starostlivosti a udržiavania pozemkov a rozšírenia výmery pozemku prenajatého nájomnou zmluvou č. 13/2009 (č. CE 139/09/NZ/2.2.2).

číslo: 390/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že na základe rokovaní vedenia mesta a zástupcov spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., a Správy majetku mesta Prievidza, s.r.o., schválila primátorka mesta zámer mesta prenajať hnuťelný majetok- technológie vo vlastníctve mesta:

Inv.číslo	KP	Stred.	Kód	Obstar.cena v		Miesto	Názov IM	Zaradené	Nájomné v €/rok
				€					
1.	429130	3-292311	108	OST	12 766,65	PTH	TECHNOLOGIA VS-8	1.12.1999	4 284,51
2.	4291	3-292311	126	VS	14 858,33	PTH	TECHNOLOGIA VS-1215	1.12.1997	1 584,74
3.	42910	3-292311	126	VS	13 163,75	PTH	TECHNOLOGIA VS-1351	1.12.1997	1 690,05
4.	42911	3-292311	126	VS	14 336,49	PTH	TECHNOLOGIA VS-1364	1.12.1997	1 143,20
5.	42912	3-292311	126	VS	14 984,46	PTH	TECHNOLOGIA VS-1378	1.12.1997	2 241,86
6.	4293	3-292311	126	VS	13 807,77	PTH	TECHNOLOGIA VS-1222	1.12.1997	940,20
7.	4294	3-292311	126	VS	14 973,71	PTH	TECHNOLOGIA VS-1226	1.12.1997	951,44
8.	4295	3-292311	126	VS	12 567,44	PTH	TECHNOLOGIA VS-1227	1.12.1997	988,42
9.	4296	3-292311	126	VS	14 960,60	PTH	TECHNOLOGIA VS-1228	1.12.1997	1 842,77
10.	4297	3-292311	126	VS	16 125,28	PTH	TECHNOLOGIA VS-1235	1.12.1997	2 305,98
11.	4298	3-292311	126	VS	16 562,63	PTH	TECHNOLOGIA VS-1239	1.12.1997	2 836,90
12.	4299	3-292311	126	VS	14 884,95	PTH	TECHNOLOGIA VS-1241	1.12.1997	2 337,02
13.	42913	3-292311	126	VS	21 508,09	PTH	TECHNOLOGIA VS-1374	1.5.1998	1 564,38
14.	42917	3-292311	126	VS	29 144,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1213	1.12.1998	2 152,44
15.	42918	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1219	1.12.1998	1 698,77
16.	42919	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1225	1.12.1998	1 407,30

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

17.	42920	3-292311	126	VS	28 646,55	PTH	TECHNOLOGIA 1245	VS-	1.12.1998	1 669,15
18.	42921	3-292311	126	VS	25 723,65	PTH	TECHNOLOGIA 1248	VS-	1.12.1998	1 037,70
19.	42922	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA 1249	VS-	1.12.1998	1 451,81
20.	42923	3-292311	126	VS	27 839,26	PTH	TECHNOLOGIA 1355	VS-	1.12.1998	2 172,13
21.	42924	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA 1359	VS-	1.12.1998	1 502,87
22.	42925	3-292311	126	VS	37 906,04	PTH	TECHNOLOGIA 1376	VS-	1.12.1998	6 057,15
23.	42926	3-292311	126	VS	29 144,26	PTH	TECHNOLOGIA 1233	VS-	1.12.1998	2 601,93
24.	42927	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA 1479	VS-	1.12.1998	1 248,54
25.	42928	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA 1480	VS-	1.12.1998	1 471,27
26.	42929	3-292311	126	VS	26 280,06	PTH	TECHNOLOGIA 1478	VS-	1.12.1998	3 465,22
27.	42930	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA 1483	VS-	1.12.1998	1 303,12
28.	42931	3-292311	126	VS	28 646,55	PTH	TECHNOLOGIA 1522	VS-	1.12.1998	2 339,78
29.	429131	3-292311	126	VS	27 079,55	PTH	TECHNOLOGIA 1525	VS-	1.12.1999	2 299,79
30.	429132	3-292311	126	VS	23 971,54	PTH	TECHNOLOGIA 1527	VS-	1.12.1999	2 143,95
31.	429133	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1523	VS-	1.12.1999	1 881,73
32.	429134	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1521	VS-	1.12.1999	2 149,04
33.	429135	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1519	VS-	1.12.1999	1 913,24
34.	429136	3-292311	126	VS	26 882,16	PTH	TECHNOLOGIA 1356	VS-	1.12.1999	2 413,37
35.	429137	3-292311	126	VS	21 080,53	PTH	TECHNOLOGIA 1371	VS-	1.12.1999	1 273,61
36.	429138	3-292311	126	VS	24 026,73	PTH	TECHNOLOGIA 1221	VS-	1.12.1999	1 405,02
37.	429139	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1237	VS-	1.12.1999	2 454,09
38.	429140	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1230	VS-	1.12.1999	2 351,28
39.	429129	3-292311	137	KOT	23 285,62	PTH	TECHNOLOGIA K-7		1.12.1999	3 424,23
Spolu										80 000,00

na účel využívania predmetu nájmu najmä pre potreby výroby tepla a teplej úžitkovej vody, pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. na dobu určitú, od 1.10.2012 do 31.12.2012, s nájomným vo výške 6 667,00 €/mesiac,

II.

odporúča MsZ

schváliť nájom hnutelného majetku – technológií vo vlastníctve mesta:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

	Inv.číslo	KP	Stred.	Kód	Obstar.cena v		Názov IM	Zaradené	Nájomné v €/rok
					€	Miesto			
1.	429130	3-292311	108	OST	12 766,65	PTH	TECHNOLOGIA VS-8	1.12.1999	4 284,51
2.	4291	3-292311	126	VS	14 858,33	PTH	TECHNOLOGIA VS-1215	1.12.1997	1 584,74
3.	42910	3-292311	126	VS	13 163,75	PTH	TECHNOLOGIA VS-1351	1.12.1997	1 690,05
4.	42911	3-292311	126	VS	14 336,49	PTH	TECHNOLOGIA VS-1364	1.12.1997	1 143,20
5.	42912	3-292311	126	VS	14 984,46	PTH	TECHNOLOGIA VS-1378	1.12.1997	2 241,86
6.	4293	3-292311	126	VS	13 807,77	PTH	TECHNOLOGIA VS-1222	1.12.1997	940,20
7.	4294	3-292311	126	VS	14 973,71	PTH	TECHNOLOGIA VS-1226	1.12.1997	951,44
8.	4295	3-292311	126	VS	12 567,44	PTH	TECHNOLOGIA VS-1227	1.12.1997	988,42
9.	4296	3-292311	126	VS	14 960,60	PTH	TECHNOLOGIA VS-1228	1.12.1997	1 842,77
10.	4297	3-292311	126	VS	16 125,28	PTH	TECHNOLOGIA VS-1235	1.12.1997	2 305,98
11.	4298	3-292311	126	VS	16 562,63	PTH	TECHNOLOGIA VS-1239	1.12.1997	2 836,90
12.	4299	3-292311	126	VS	14 884,95	PTH	TECHNOLOGIA VS-1241	1.12.1997	2 337,02
13.	42913	3-292311	126	VS	21 508,09	PTH	TECHNOLOGIA VS-1374	1.5.1998	1 564,38
14.	42917	3-292311	126	VS	29 144,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1213	1.12.1998	2 152,44
15.	42918	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1219	1.12.1998	1 698,77
16.	42919	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1225	1.12.1998	1 407,30
17.	42920	3-292311	126	VS	28 646,55	PTH	TECHNOLOGIA VS-1245	1.12.1998	1 669,15
18.	42921	3-292311	126	VS	25 723,65	PTH	TECHNOLOGIA VS-1248	1.12.1998	1 037,70
19.	42922	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1249	1.12.1998	1 451,81
20.	42923	3-292311	126	VS	27 839,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1355	1.12.1998	2 172,13
21.	42924	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1359	1.12.1998	1 502,87
22.	42925	3-292311	126	VS	37 906,04	PTH	TECHNOLOGIA VS-1376	1.12.1998	6 057,15
23.	42926	3-292311	126	VS	29 144,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1233	1.12.1998	2 601,93
24.	42927	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1479	1.12.1998	1 248,54
25.	42928	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1480	1.12.1998	1 471,27
26.	42929	3-292311	126	VS	26 280,06	PTH	TECHNOLOGIA VS-1478	1.12.1998	3 465,22
27.	42930	3-292311	126	VS	27 365,26	PTH	TECHNOLOGIA VS-1483	1.12.1998	1 303,12



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

28.	42931	3-292311	126	VS	28 646,55	PTH	TECHNOLOGIA 1522	VS-	1.12.1998	2 339,78
29.	429131	3-292311	126	VS	27 079,55	PTH	TECHNOLOGIA 1525	VS-	1.12.1999	2 299,79
30.	429132	3-292311	126	VS	23 971,54	PTH	TECHNOLOGIA 1527	VS-	1.12.1999	2 143,95
31.	429133	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1523	VS-	1.12.1999	1 881,73
32.	429134	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1521	VS-	1.12.1999	2 149,04
33.	429135	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1519	VS-	1.12.1999	1 913,24
34.	429136	3-292311	126	VS	26 882,16	PTH	TECHNOLOGIA 1356	VS-	1.12.1999	2 413,37
35.	429137	3-292311	126	VS	21 080,53	PTH	TECHNOLOGIA 1371	VS-	1.12.1999	1 273,61
36.	429138	3-292311	126	VS	24 026,73	PTH	TECHNOLOGIA 1221	VS-	1.12.1999	1 405,02
37.	429139	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1237	VS-	1.12.1999	2 454,09
38.	429140	3-292311	126	VS	25 545,54	PTH	TECHNOLOGIA 1230	VS-	1.12.1999	2 351,28
39.	429129	3-292311	137	KOT	23 285,62	PTH	TECHNOLOGIA K-7		1.12.1999	3 424,23
Spolu										80000,00

pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. , na účel využívania predmetu nájmu najmä pre potreby výroby tepla a teplej úžitkovej vody v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta patrí podľa § 4 ods. 3 písm. g) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb a utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov mesta, ktoré namiesto mesta zabezpečí spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., na dobu určitú, od 1.10.2012 do 31.12.2012, s nájomným vo výške 6 667,00 €/mesiac.

číslo: 391/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť nájomcu Daniely Plevkovej, Trenčianska ul. 594, Nováky o splátkový kalendár na pohľadávku, ktorá vznikla vyúčtovaním spotreby energie za rok 2011 vo výške 4999,50 € na prevádzke areálu škôlky – fitness štúdia (Ul. Š. Závodníka 18, Prievidza) v mesačných splátkach v hodnote 300 € účtovaných od príslušného mesiaca k 28. dňu v mesiaci. Zároveň žiada o odpustenie príslušného úroku z dôvodu, že zálohové platby boli zo strany mesta zle (nízko) nastavené – vo výške 460 €/mesiac v zmysle Nájomnej zmluvy č. 01/2010/Š v znení Dodatku č. 1, čím vznikol veľký nedoplatok.

Žiadosť je predložená v súlade s Internou smernicou mesta IS - 66 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza bod 3.10.6 písm. c),

II. odporúča primátorke mesta

rozhodnúť kladne o povolení plnenia pohľadávky, ktorá vznikla vyúčtovaním spotreby energie za rok 2011 (v zmysle Nájomnej zmluvy č. 01/2010/Š v znení Dodatku č. 1) vo výške 4999,50 € na prevádzke areálu škôlky – fitness štúdia (Ul. Š. Závodníka 18,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prievidza) v mesačných splátkach v hodnote 300 € účtovaných od príslušného mesiaca, a to k 28. dňu v mesiaci a uzatvoriť Dohodu o uznaní dlhu a plnení v splátkach, pričom pohľadávka voči nájomcovi – dlžníkovi bude splatná podľa Tabuľky č. 2 v 18 mesačných splátkach navýšených o úroky. Nájomca uhradí dlh navýšený o úroky spolu vo výške 5 932,70 €.

číslo: 392/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.07.2012 na základe uznesenia MsZ č. 191/12 zo dňa 26.06.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budovy, súpisné č. 30192, na pozemku parcela č. 6577/3, popis stavby – materská škola a pozemku parcela č. 6577/3, zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 4 334 m².
V stanovenom termíne, t. j. do 12.09.2012 do 12.00 h neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná;
- II. ukladá prednostovi MsÚ zistiť cenu asanácie budovy, súp. č. 30192, postavenej na pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 6577/3;
- III. žiada architekta mesta vypracovať stanovisko k možnosti využitia pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 6577/3 na bytovú výstavbu,
- IV. ukladá právnej kancelárii podať žalobu na spol. APF Development, s. r. o., so sídlom v Bratislave, za neplnenie podmienky Nájomnej zmluvy č. 01/2012 - odovzdať mestu Prievidza jedno vyhotovenie výsledkov predprojekčných prípravných prác developerského projektu rekonštrukcie objektu bývalej materskej školy na Nedožerskej ceste v Prievidzi do jedného mesiaca od ukončenia nájmu.

číslo: 393/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 26.04.2012 na základe uznesenia MsZ č. 77/12 zo dňa 27.03.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, oplotený areál na Ul. J. Hollého č. 2 zapísané na liste vlastníctva č. 1, a to:
 - administratívna budova súp. č. 10418 na parc. č. 1889, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/7, garáž súp. č. 10769 na parcele č. 1891/6 a garáž súp. č. 10769 na parcele súp. č. 1891/5 s príslušenstvom,
 - pozemky: parc. č. 1889 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 278 m², parc. č. 1891/7 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², parc. č. 1891/6 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², parc. č. 1891/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m² a časti z parc. č. 1891/1 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 605 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 11/2011 zo dňa 5.5.2011 ako parcela č. 1891/10 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 378 m² a parc. č. 1891/9 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2 m², t. j. pozemky spolu s výmerou 724 m².
 V stanovenom termíne, t. j. do 13.06.2012 do 12,00 h neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná,
- II. žiada právnu kanceláriu



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

riešiť odpredaj nehnuteľností prostredníctvom realitných kancelárií (s navýšením o províziu realitných kancelárií).

Číslo: 394/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.07.2012 na základe uznesenia MsZ č. 193/12 zo dňa 26.06.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemok parcela č. 7127/34, orná pôda s výmerou 455 m² (v celosti) – pozemok priľahlý k pozemku vo vlastníctve Jána Filipa, bytom Prievidza.
V stanovenom termíne, t. j. do 12.09.2012 do 12,00 h neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná,
- II. žiada právnu kanceláriu
riešiť odpredaj nehnuteľností prostredníctvom realitných kancelárií (s navýšením o províziu realitných kancelárií).

Číslo: 395/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.07.2012 na základe uznesenia MsZ č. 190/12 zo dňa 26.06.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemkov, parcela č. 1184/81 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m² a parcela č. 2374/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1546 m² (bez prenajatej plochy pre taxi službu), spolu s výmerou 1573 m², nachádzajúcich sa pod stavbami a časťami stavieb komplexu autobusovej stanice v meste Prievidza.
V stanovenom termíne, t. j. do 12.09.2012 do 12,00 h boli doručené dva súťažné návrhy, z ktorých jeden spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.
- II. vyhodnocuje
obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 23.07.2012 na základe uznesenia MsZ č. 190/12 zo dňa 26.06.2012 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila spol. ADVANCE INVESTMENTS a.s., so sídlom v Žiline, J. Vuruma č. 8;
- III. odporúča primátorke mesta
uzavrieť nájomnú zmluvu so spol. ADVANCE INVESTMENTS, a.s., so sídlom v Žiline, Ul. J. Vuruma č. 8, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľností v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 23.7.2012 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 190/12 zo dňa 26.6.2012 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
 - účel využitia nehnuteľností – zachovanie účelu autobusového nástupišťa
 - nájomné vo výške 10 200,00 €/rok
 - doba nájmu – 10 rokov

Číslo: 396/12

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti-stavby, súpisné č. 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanej na LV 1, postavenej na pozemku, parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 44 m² vo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, na účel využitia stavby ako polyfunkčný objekt,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť- stavbu, súpisné č. 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanú na LV 1, postavenú na pozemku, parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 44 m² vo vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, na účel využitia stavby ako polyfunkčný objekt, formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

1. účel využitia: ako polyfunkčný objekt
2. kúpna cena: minimálne vo výške 20 000,00 €
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 397/12

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o možnosti ďalšieho využitia objektu Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého v Prievidzi, budova súp. č. IV. 316,

II. žiada právnu kanceláriu

doriešiť právny stav nehnuteľností – objektu Zdravotného strediska na Ul. M. Gorkého v Prievidzi, budova súp. č. IV. 316 a pozemku pod budovou, parc. č. 5343, a zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku.

.....
Ing. Peter Petráš
overovateľ I.

.....
Bc. Roman Hlaváč
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta